

Купить дачу, дом, коттедж за 29 000 000 рублей на Ленинградская

Тверская область, Конаковский район, Ленинградская

29 000 000 Р

105 724Р за м²



274.30 м²

Общая

124.00 м²

Жилая

39.80 м²

Кухня

ДОМ НА БЕРЕГУ р.ВОЛГИ ! В продаже просторный 3-этажный дом общей площадью 274,3 кв.м + 40 кв.м гараж, построен из клеенного бруса сечением 200 мм, на участке 16,64 соток, расположен в одном из самых востребованных направлений М10/М11 Тверь-Москва в д.Городня (20км от Твери; 120км от Москвы). Качественное исполнение, строили для себя! Кровля черепица(утепление крыши 250 мм), цоколь отделан натуральным камнем, окна ПВХ двухкамерные стеклопакеты, полы в доме отделаны лиственницей(1-2 этажи), цоколь плитка. Во всех с/у и прихожей эл.тёплый пол, водный контур тёплого пола по всей площади цокольного этажа. Коммуникации: - газ магистральный - Свет(15 кВт 3 фазы) - Вода(колодец) - Канализация(септик) Удобное планировочное решение! Фундамент - ленточный, полноценный цокольный этаж (h2,4м), на данном этаже расположен хамам(турецкая баня), душевая, комната отдыха, с/у, постирочная, подсобные помещения. 1 этаж: прихожая 7 кв.м, гардеробная 5 кв.м, кухня-гостиная 39,8 кв.м, гостевая комната 16,4 кв.м, с/у 9,4 кв.м, котельная. Гараж отапливаемый 40 кв.м на 2 автомобиля с автоматическими воротами. 2 этаж: 4 спальни комнаты (19,4+19,4+16,4+12,6 кв.м), с/у 9,4 кв.м. Ухоженный участок, забор по периметру, автоматические откатные ворота, большая парковочная зона в передней части участка(брусчатка) ...

👁 26 с 29.06.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Миронова Евгения Викторовна](#)

Телефон: [+79038064646](tel:+79038064646)

Характеристики

Площадь жилая	124.00 кв. м	Площадь кухни	39.80 кв. м
Этажей всего	3	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	16.60 сот



