

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Сосновая улица

Тверская область, Сосновая улица

7 500 000 Р

78 947Р за м²

95.00 м²

Общая



Одноэтажный дом общей площадью 95,8 м2 под чистовую отделку white box. Три изолированных комнаты 11,3 / 14,7 / 10,5, большая кухня-гостиная 30 м2, уютная терраса 9 м2. Дом построен из качественных материалов Фундамент: УШП (утепленная шведская плита) 300мм Стены: газоблоки ГРАСС 400мм D400 Утепление чердачного перекрытия : каменная вата URSA 200 мм в два слоя в нахлест Двускатная крыша: металлочерепиц GRAND LINE Сделано водоотведение и утепленная отмостка Ламинированные пятикамерные стеклопакеты 70 мм с терморазрывом и УФ напылением Колодец 16 колец с насосным оборудованием. Вода заведена в дом Канализация: биостанция Удача (не требуется регулярная откачка, как у септиков) Фасад: фасадная штукатурка короед Церезит СТ 64 Отопление: электрочотел ZOTA 12кв, теплый пол с антифризом с отдельной разводкой в каждую комнату. Внутренняя отделка: стены штукатурены по маякам + шпатлевка; наливной пол; электрика (3-хфазное электричество заведено в дом, выполнена разводка по дому: распределительный щит, автоматы, розетки, выключатели, розетки в мокрых зонах)- работы выполнялись электриком с соответствующими разрешениями Имеется фотоотчет на каждый этап строительства Участок ровный правильной формы 8,75 сот. Дружные и приветливые соседи Круглогодичный подъезд, ездит школьный автобус Подходит ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106472455](tel:+79106472455)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.75 сот		



