

Купить дачу, дом, коттедж за 5 700 000 рублей на 28Н-0534

Тверская область, 28Н-0534

5 700 000 Р

83 824Р за м<sup>2</sup>

68.00 м<sup>2</sup>

Общая



Дом с наружной отделкой на участке 6,5 соток в поселке Свой . Бизнес дачи - посёлок Свой находится в д.Савино, Тверская обл., Калининский р-н, Заволжское с.п. в окружении соснового леса. 500 м. до реки Тьма. 4 км от трассы М-10 по новой асфальтированной дороге. 18 км от города Твери. Коммуникации заведены в дом: электричество (счетчик на участке) вода (колодец) канализация (септик) проводной интернет Все коммуникации подземные. Технология строительства дома: Фундамент - железобетонные сваи сечением 150/150 мм. Стены - структурная изолированная панель (SIP) от завода-изготовителя толщиной 200 мм. Перегородки 150 мм. Кровля - композитная черепица Gerard. Окна, входная дверь - энергосберегающий стеклопакет. Наружная отделка - крашеный реечный фасад из сосны. Первый этаж: входная группа, прихожая, кухня-гостиная, спальня, санузел, выход на террасу со стороны кухни-гостиной. Второй этаж - спальня, санузел. Дом со вторым светом. Придомовая территория благоустроена, участок выровнен, огорожен металлической 3D-сеткой по трем сторонам периметра, фасадная сторона участка - живая изгородь, на участке посеян газон. На территории поселка широкие дороги, освещение. Возможно использовать как дачу и для постоянного проживания, а также как инвестицию для сдачи в аренду. На территории ...

👁 1 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157208977](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	6.5 сот		



