

Купить дачу, дом, коттедж за 27 000 000 рублей на Паромная улица, 7

Тверская область, Конаковский район, Конаково, Паромная улица, 7

27 000 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



270.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дом с большим участком для постоянного проживания в г. Конаково, мкр. Зеленый Бор на берегу р. Волги, общей площадью 269,4 м2 (участок 10,85 сот.). ИЖС. Дом расположен в коттеджном поселке, в окружении соснового бора, в черте города. Активно развивающееся Северо-Западное направление Москва-Петербург. 120 км от МКАД по Ленинградскому шоссе или скоростной трассе М11. В 20 минутах езды расположено Большое Завидово , строится крупнейший аквапарк Европы. Река Волга и пляж в 200 м пешей доступности. Рядом причал для яхт, ресторан и продуктовый магазин. УЧАСТОК: 10,85 соток с дренажной системой. На участке посажены плодовые деревья, кустарники и декоративные растения. Также расположены парники и беседка. Отдельно стоящий гараж. Резервный генератор на 7 кВт. В гараже имеется погреб. Стены дома: кирпич 400 мм + утеплитель 50 мм + сайдинг, очень теплый. Фундамент монолитный. Перекрытия монолитные плиты. В доме два входа, один центральный, второй выход на участок. Первый этаж: котельная (новый котел Вахі (Австрия) мощностью на 420 м2), кладовка, летняя кухня, сауна с душем и с/у с выходом в каминный зал (древесный камин). Второй этаж: две спальни, гостиная-прихожая, кухня, два просторных балкона, с/у с ванной. Теплый пол. Третий этаж: три спальни, холл, 2 больших балкона, с/у с ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157209834](tel:+79157209834)

## Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	1995
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.85 сот		



