

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на Спартака пер, 11

Тверская область, Осташковский район, Осташков, Спартака пер, 11

4 200 000 Р

42 813Р за м<sup>2</sup>



98.10 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся современный одноэтажный дом площадью 96 кв. м. на участке в 40 соток. Дом построен на монолитном фундаменте. Стены возведены из газобетонных блоков толщиной 250, 400 и 600 мм, облицованы кирпичом. Внутренние перегородки сделаны из кирпича (120 мм) и газоблока (250 мм). Крыша двускатная, покрыта шифером. Планировка создана для комфортного проживания большой семьи. Просторная гостиная объединена с кухней и столовой. В доме три комнаты, санузел, котельная. КОММУНИКАЦИИ: Электричество 15 кВт. Газ подведен к границе участка. Колодец с чистой питьевой водой, вода заведена в дом. Канализация септик из железобетонных колец, заведен в дом. В доме установлена система отопления, разводка воды и канализации. Дом продается с черновой отделкой: штукатурка стен, разводка электрики. Остаются сухие смеси и межкомнатные двери. Окна ламинированные двойные стеклопакеты 70-го профиля. Входная дверь металлическая. Дом расположен в тихом месте рядом с озером Селигер. Есть автобусное сообщение. До центра Осташкова можно добраться за 10 минут на машине. Свободная продажа! Звоните и записывайтесь на ПРОСМОТР ...

👁 4 с 02.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Кургузов Олег Александрович](#)

Телефон: [+79201834453](tel:+79201834453)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	40.00 сот



