

Купить дачу, дом, коттедж за 3 328 000 рублей

Тверская область

3 328 000 Р

30 255Р за м<sup>2</sup>

110.00 м<sup>2</sup>

Общая



Земельный участок 11 соток, с жилым домом 110 кв м. Дом 2-х этажный (2008 г постройки +пристройка 2015 г постройки) из каркасной конструкции, утеплён по периметру 150 мм: подходит для постоянного проживания 1-ый этаж - 3 комнаты, кухня-гостиная (25 кв м), прихожая-кладовка, веранда, санузел, холл 2-ой этаж - 2 комнаты коммуникации: электричество, полное водоснабжение (с утепленными кабелями); отопление (чугунная печь) на участке: беседка (новая), летний душ (новый), парник, летний туалет, дровник, хозблок, колодец с питьевой водой, мангальная плодовые деревья и кустарники, грядки участок ровный, сухой круглогодичный подъезд к деревне в доме: кухонный гарнитур, плита, холодильник, меблирован (почти вся мебель останется), душевая кабина. (см фото) Расстояние: до г.Калязин - 8 км до МКАД - 160 км (Ярославское или Дмитровское шоссе) до Волги - 5 км - круглодичная рыбалка - в лесу много грибов ягод - оборудованные пляжи для купания Деревня жилая, доброжелательные соседи. Парковочные места (на участке и напротив) На плане дом без пристройки Торг уместен

👁 9 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100102487](tel:+79100102487)

## Характеристики

|                          |          |                     |                         |
|--------------------------|----------|---------------------|-------------------------|
| Этажей всего             | 2        | Год постройки       | 2008                    |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да                      |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | каркасная<br>технология |
| Площадь участка          | 11.0 сот |                     |                         |



