

Купить дачу, дом, коттедж за 2 200 000 рублей на ул Центральная, 1

Тверская область, Лесное, ул Центральная, 1

2 200 000 Р

61 111Р за м²

36.00 м²

Общая



Здравствуйте. Продаётся дом в снт Лесное, на ул. Центральная 6. Участок 6 соток, правильной формы, огорожен со всех сторон. На участке беседка, парник, бытовка, летний душ на 240л., старый дом под снос (используется как гараж, велосипеды мотоблок итп) Дом 6*6 метров, каркасный, на винтовых сваях. Три комнаты общ пл 36кв/м. Дом утеплен и готов к круглогодичном проживанию. Второй этаж без отделки (на данный момент) не жилое помещение. Газ баллонный/привозной. Есть мелкие недоделки, которые в целом не мешают жить. Дом хорошо бы покрасить повторно, кое где нужны наличники, плинтуса и тп. Зал и 1 спальня - отделаны вагонкой, вторая спальня гипсокартон. За отопление и прохладу в доме отвечает надежная большая (12) сплит система Самсунг. Так же стоят керамические обогреватели, все приборы отвечающие за комфортную температуру управляются системой умный дом (не идет в комплекте с домом, но могу помочь купить настроить и запустить). Проживали зимой регулярно, - 34 градуса максимальный мороз, который был зафиксирован. В доме не холодно. На фото есть маленький и некрасивый парник это было укрытие для бассейна, уже снесено. Предусмотрен аргументированный торг на разные недоделки. Идеальное расположение, прямо на въезде в снт, нет проблем с напряжением в эл сети. До реки рыбалки и пляжей ...

👁 3 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806301393](tel:+79806301393)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		

