

Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей

Тверская область

4 900 000 Р

29 341Р за м<sup>2</sup>

167.00 м<sup>2</sup>

Общая



Видовой дом 164 м<sup>2</sup> на берегу озера Селигер + участок ИЖС 15 соток + 3 м береговой линии! Прямая продажа от собственников! Продается дом (незавершенное строительство) с участком ИЖС 15 соток и собственной береговой линией (3 м по всей длине) на первой линии озера Селигер. Деревня Радухово, Осташковский р-н, Тверская область. До Осташкова — 20 км, до ближайшей деревни с магазинами, аптекой и школой — 5 км (Хитино). Круглогодичный подъезд. 2 раза в неделю приезжает автолавка. О доме: Площадь: 164 м<sup>2</sup> Этажей: 3 Фундамент — бетонный Первый этаж — кирпичный: изначально под гараж и хозпомещение, но можно переоборудовать в жилую зону, сауну, хаммам и пр. Второй этаж — из утепленного бруса, с металлическими балками. Третий этаж — утепленный брус + каркас. Дом планировался для круглогодичного проживания. Частично обшит деревянной вагонкой (50%). Прочные стены позволяют обшить фасад под кирпич, дерево и т.д. Дом не эксплуатировался — строился для себя, из качественных материалов. Панорамные виды на озеро с двух сторон: С второго этажа — остекленная видовая веранда. С третьего этажа — большой крытый балкон. Дополнительный дом на участке: Маленький утепленный домик на фундаменте. Есть остекленная веранда, большая кухня-гостиная и русская печь (можно готовить еду). Подходит для круглогодичного ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157412227](tel:+79157412227)

## Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	15.0 сот		



