

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на Соловьиный переулок, 9

Тверская область, Соловьиный переулок, 9

8 300 000 Р

43 229Р за м²

192.00 м²

Общая

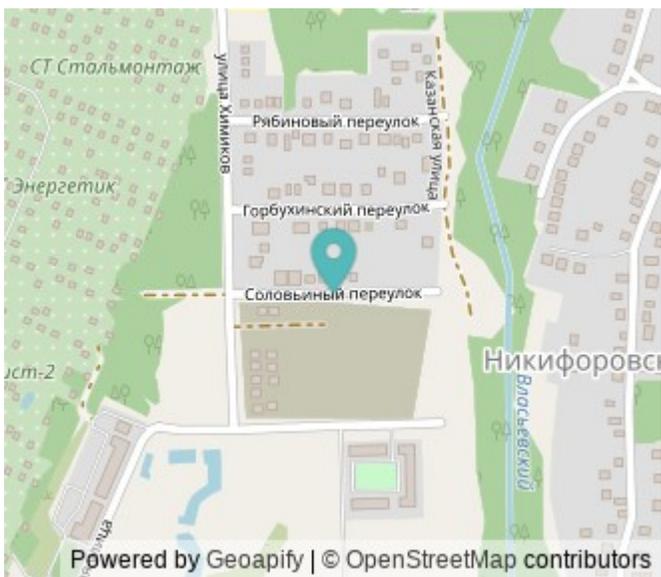
Цена только из-за срочности продажи по обстоятельствам здоровья!! Цена ниже себестоимости на 15%! Каркасный дом по финской технологии. Теплый, собран строго по проектной документации. !!Коммунальные платежи - 1,5 тыс в месяц. Да, всего 1,5 тыс в месяц, так как стоит счетчик день/ночь, 15 кВт заведены в дом, энергоэффективный!! Участок ровный 9 соток, в два утроения, выложен брусчаткой, сделаны откатные ворота и калитка, перед залит бетонный входе большой. Планировка в фотографиях прикреплена. Так же есть чердак примерно в 70 кв м. !На участке не достоверный новый гараж 8*10м! Фундамент плита с выводами под воду, стены собраны на 80%, окна в гараж тоже оставаться вам. Внутри все в имитации бруса, фасад- еще не сделала, стоит пока черновой (осб) Кровля металлочерепица 0,5мм, графит. Фундамент - монолитная плита (как и под гаражем) Биостанция+септик дополнительно. Вода- колодец, воды хватает всегда. Забор по периметру участка. Тупиковая улица. Освещение участка сделано, видеонаблюдение. Первый этаж - теплый пол+радиаторы. 2 этаж - радиаторы отопления. Бойлер на горячую воду на 170л. Отопление за счет электричества (котел Вольт). Отдельно можно включить как полы, так и радиаторы. Электричество по госту, все накладки Шнайдер из серии матовый карбон. Остается частично

...

👁 1 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157207750](tel:+79157207750)



Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	9.0 сот		



