

Купить землю, земельный участок за 22 000 000 рублей на снт Волга-1,84

Тверская область, Конаковский район, Конаково, снт Волга-1,84

22 000 000 Р

1 062 802Р за сот.



20.70 сот.

Общая

Последний участок в Конаково со СВОИМ выходом в Волгу продается! Участок площадью 2070 кв.м, находится в снт Волга-1, высокий, правильной формы, имеет 50-ти метровую береговую полосу с песчаным заходом в Волгу. Есть возможность спуска катера со своего берега, строительства лодочного ангара и жилого дома. Участок огорожен с трех сторон, забор в воду, кадастровый номер 69:43:0070205:90. Есть хозпостройка с подключенным электричеством. При строительстве жилого дома, возможно подведение магистрального газа. Есть недостаток участка - ЛЭП в 25 метрах, но есть и бонус - сниженная цена. Участок расположен на территории города Конаково, в конце снт Волга-1, имеет независимый от снт круглогодичный подъезд. До жк Волжская Ривьера - 500 метров, чуть дальше храм, променада по набережной и супермаркеты. Документы к сделке готовы, межевание есть, более 5 лет в собственности, один взрослый собственник, полная сумма в договоре. Купите не просто землю - купите статус: свой кусочек Волги в Конаково!

👁 1 с 30.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [KN-69](#)

Телефон: [+7\(905\)1292832](tel:+7(905)1292832)

Характеристики

Наличие водоснабжения нет

Наличие электроснабжения да

