

Сдать складское помещение за 33 330 рублей на Промышленная улица, 3А

Тверская область, Зубцовский район, Зубцов, Промышленная улица, 3А

33 330 Р в месяц

34Р за м² в месяц



990.00 м²

Общая

Сдаётся в аренду теплый цех/склад с помещениями для сотрудников, построенный в 2023 году! Площадь помещений - 990 м2 Площадь цеха - 630 м2: Высота потолков - 8 метров, двое ворот. Светлый цех с окнами и ярким освещением! Установлено воздушное отопление, системы приточной и вытяжной вентиляции, подведено электричество мощностью до 300 кВт. Кран балка, грузоподъемность 1 тонна. Осуществлена разводка электричества и системы водяного охлаждения по цеху, также имеется антресоль, которую можно использовать как технические помещения или под склад. Площадь офисов и хоз-быт помещений - 360 м2: 1 этаж хоз-быт помещения - 180 м2 (включают в себя раздевалки, душевые, комнату отдыха и комнату приема пищи) 2 этаж офисные помещений - 180 м2 (включают кабинет руководителя, два кабинета для персонала, кухонная зона и зона отдыха) Помещение находится на производственной базе, построенной в 2023 году с новыми сетями электроснабжения (собственная ТП), газоснабжения (собственная котельная), очистными сооружениями (хоз-быт и ливневых стоков). Территория базы находится под круглосуточной охраной, пропускной режим, установлено видеонаблюдение! Арендная плата составляет 400 000 руб/месяц Коммунальные платежи составляют 30 000 руб/месяц, электричество и отопление оплачиваются отдельно по счетчикам ...

👁 2 с 29.06.2024, обновлен 03.07.2024

Характеристики

Этажей всего 2



