

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Театральный проезд, 3А

Тверская область, Театральный проезд, 3А

4 200 000 Р

127 273Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в историческом центре Твери расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1959 года постройки с железобетонными перекрытиями. Общая площадь 33,5 кв. м включает компактную кухню 6 кв. м, совмещенный санузел и изолированную комнату 16 кв. м. Квартира полностью готова к проживанию: проведен косметический ремонт, установлены пластиковые окна. Дом находится в пешей доступности от ключевых достопримечательностей — Тверской филармонии напротив, Городского сада в 5 минутах ходьбы, Спасо-Преображенского собора и Екатерининского дворца. Развитая инфраструктура района включает продуктовые магазины в 2-3 минутах ходьбы, отделение банка в соседнем доме, аптеку через дорогу и остановку общественного транспорта в 50 метрах. Транспортная доступность обеспечивается автобусными маршрутами 20, 33, 52 до ж/д вокзала (7 минут) и центрального универмага (4 минуты). В радиусе 500 метров расположены Тверской государственный медицинский университет, цирк и три детских сада. Дом с ухоженным двором, контейнерной площадкой для мусора и парковочными местами. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря удобному расположению, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Техническое состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190511729](tel:+79190511729)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

