

Купить квартиру за 5 299 000 рублей на бульвар Ногина, 8

Тверская область, бульвар Ногина, 8

5 299 000 Р

77 926Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ВАС! Трехкомнатная квартира площадью 68,1 м<sup>2</sup> (включая 2 лоджии) расположена на 1 этаже девятиэтажного дома по бульвару Ногина, 8, в районе с удобной транспортной развязкой между Центральным и Пролетарским районами Твери. Планировка включает просторную гостиную (19,2 м<sup>2</sup>), уютную дальнюю комнату (10,7 м<sup>2</sup>) с выходом на просторную лоджию, отдельную комнату (10,0 м<sup>2</sup>), а также кухню 8,0 м<sup>2</sup> также с выходом на застекленную лоджию. Санузел отдельный, установлен объемный электроводонагреватель (перебои с горячей водой Вам не грозят). Высота потолков 2,6 м, окна пластиковые. Квартира в состоянии косметического ремонта (очекнь чистая). Толстые стены обеспечивают хорошую шумо- и теплоизоляцию. Расположение вартиры не угловое, следовательно Вам не грозит сырость и холод. Остается вся мебель и техника (кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочная поверхность, холодильник, стиральная машина). Двор благоустроен: есть детская и спортивная площадки, парковочные места. Окна выходят на разные стороны, обеспечивая естественное проветривание и равномерное освещение. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности школы, детские сады, аптеки, магазины, кафе и салоны красоты. Берег Волги находится в 10 минутах пешком, что делает локацию привлекательной для любителей ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Ершов Евгений](#)

Телефон: [+79607084846](tel:+79607084846)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

