

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Левитана, 42

Тверская область, поселок Южный, улица Левитана, 42

7 000 000 Р

76 087Р за м²



92.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся светлая и уютная трёхкомнатная квартира в девятиэтажном доме с свежим капитальным ремонтом. Прихожая:12,3 м² со встроенным шкафом-купе (остаётся). * Кухня-гостиная: 18,1 м² с выходом на лоджию (1,2 м²). * Детская комната:** 10,8 м² (изолированная). * Спальня:*14,7 м² (изолированная) с выходом на просторную лоджию 5,0 м². Возможность оборудовать рабочую зону (5,5 м²) и гардеробную (1,6 м²). * Зал:19,1 м² (проходной, но легко изолируется). * Санузел:5,6 м² (совмещённый). * Дополнительно:** Кладовка 1,1 м² у кухни. * Остаётся кухня из массива дуба и шкаф в прихожей. * Межкомнатные двери из деревянного массива. * Толстые стены для отличной тепло- и звукоизоляции. *Состояние дома и управление: * Дом после капремонта (обработаны швы, заменены лифты и коммуникации). * Управляющая компания (офис в соседнем подъезде) обслуживает только этот дом. * Инфраструктура и локация: * Во дворе: Детский сад 151. * 5-10 минут пешком: Школы 45 и 51, новая детская поликлиника. * Магазины: Пятерочка , Магнит , Красное и белое в шаговой доступности. * Транспорт: Конечная остановка автобусов (21, 30, 55, 56). Более 5 лет в собственности, один взрослый собственник. Чистая продажа. Код пользователя: 176744 Номер в базе: 9868463

👁 1 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108413319](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	18.00 кв. м		

