

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Тверь, проспект Чайковского, 44к3

Тверская область, Тверь, проспект Чайковского, 44к3

5 200 000 Р

89 655Р за м²



58.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Собственник продает хорошую трехкомнатную квартиру без перепланировок, площадью 58,2м2.на надежном 4-м этаже пятиэтажного кирпичного, оштукатуренного дома, проекта, 1983 года постройки. Перекрытие железобетонное. Крыша после капитального ремонта. Выгодное расположение квартиры в Центральном районе позволяет пользоваться всеми транспортными узлами и благами города (рядом вокзалы, центр города, парки, сады, школы, магазины). При этом дом скрыт от шумного проспекта. Находится рядом с Тверским конным ипподромом. Лоджия квартиры и окна выходят на территорию арены ипподрома. Комнаты изолированные (при этом имеется дверь для использовании двух комнат в смежном виде), огромная прихожая, просторная кухня (метраж в паспорте БТИ в фотографиях), отдельный санитарный узел и ванная. Пластиковые окна, стены комнат выровнены, что позволит новому собственнику выполнить финишную отделку в своем вкусе . Полы деревянные, покрыты оргалитом под настил линолеума. Ваш косметический ремонт предоставит Вам уникальную возможность создать уникальное жизненное пространство. Соседи в подъезде очень порядочные, чистоплотные люди. В подъезде выполнен косметический ремонт. Квартира свободная, чистая, быстрый выход на сделку, нет обременений, не использован материнский капитал, в собственности более 15 лет, продают ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Тимур](#)

Телефон: [+79108402968](tel:+79108402968)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

