

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на Тверь, улица Спартака, 41Б

Тверская область, Тверь, улица Спартака, 41Б

2 750 000 Р

91 667Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

УЮТНАЯ МАЛОГАБАРИТНАЯ КВАРТИРА В ОБЩЕЖИТИИ БОЛОЧНОГО ТИПА ПРАКТИЧЕСКИ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА. Общая площадь 29.5 кв.м. Две отдельные комнаты 7.5 и 12 кв.м. Кухня 7 кв.м. 3/5 этажного кирпичного дома. Квартира переделала из двух смежных комнат. Установлена варочная панель, раковина, подключена стиральная машинка. Выделены две отдельные комнаты и , кухня, коридор. Окна ПВХ. Батареи биметалл. ПЕРЕПЛАНИРОВКА АБСОЛЮТНО ЗАКОННАЯ. Домофон в квартире. На этаже металлическая дверь с замком. Кроме этого есть очень чистая общая кухня. БЛОК НА 6 КВАРТИР. Душ и умывальники на 6 квартир. Три туалета , т.е. по одному на две квартиры. Общий бойлер. Спокойные порядочные соседи. В квартире сделан хороший качественный ремонт. Рядом все необходимое для жизни, магазины, остановки, колледж, школа. Во дворе детская площадка, хватает места для стоянки машин. Очень тихий и зелёный двор. Взрослые собственники, документы в порядке. Покупалась в ипотеку Сбербанк. На момент сделки будет полностью погашена своими средствами. Продаём в связи с расширением, вариант подобран. Разумный торг после осмотра. Прекрасно подойдёт для личного проживания так и для сдачи в аренду . Ипотека. Маткапитал. Арт. 122634343

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Прокофьева Эльвира](#)

Телефон: [+79806401206](tel:+79806401206)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

