

Купить квартиру за 4 249 000 рублей на Комсомольский проспект, 9

Тверская область, Комсомольский проспект, 9

4 249 000 Р

118 028Р за м²



36.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира рядом с набережной реки Волги. Ранее не сдавалась. Общая площадь -36 кухня-7 кв .м , комната 18 кв. м, коридор -4.7 , кладовка -1.1 кв. м, санузел -2.8кв. м, балкон (выход из комнаты и кухни) Окна выходят на юго- Восток , квартира не угловая , высокий этаж ,очень тёплая, сухая , без сырости и плесени(зимой тепло , батареи горячие, летом - не жарко), ремонт , который делался в январе 2024 года. Заменена электропроводка, трубы водоснабжения , полы ламинат - 33 кл, ванна - плитка+ кафель, окна пластиковые , балкон - застекленный , натяжной потолок, флизелиновые обои. Квартира продается частично с новой мебелью . Можно сразу заехать и жить, дополнительных вложений не требует . Изюминка квартиры - большой балкон , с выходом из кухни и комнаты , есть гардеробная . Отлично подходит под сдачу в долгосрочную аренду, или для собственного проживания. Рядом расположены магазины : Вкусвилл, ресторан Ленинград , кафе Фалафель , магазин Перекресток, Магнит косметик, ДНС , Пятерочка. Пункты выдачи : Яндекс, Озон ,Вайлдберриз. школы(35, 46 , 53),детские сады, Ботанический сад, кинотеатр Звезда В 5 минутах ~остановка Речной Вокзал , а до центра 10 минут пешком. Ремонт крыши и фасада дома - был сделан 2022 году. Соседи спокойные, все живут давно. Зеленый ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Кухарук Елена](#)

Телефон: [+79607080976](tel:+79607080976)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

