

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на Гвардейская пл, 7

Тверская область, Андреапольский район, Андреаполь, Гвардейская пл, 7

2 000 000 Р

36 364Р за м²



55.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 55.1 м² на третьем этаже кирпичного трехэтажного дома. Общая жилая площадь составляет 32 м², включая просторные комнаты 19 м² и 12 м², а также кухню 7 м². Ключевым преимуществом является отдельный санузел. Объект отличается высокими потребительскими качествами: проведен капитальный ремонт дома в 2021 году с заменой систем водоснабжения и газоснабжения, что обеспечивает надежность и снижение эксплуатационных расходов. Квартира теплая, с отличной звукоизоляцией, и полностью готова к проживанию — в подарок новому владельцу останется качественная мебель, кухонный гарнитур и бытовая техника. Расположение в центре Андреаполя предоставляет развитую инфраструктуру: в шаговой доступности два детских сада, школа, остановка общественного транспорта, спортивные площадки и прогулочная аллея. Рядом с домом оборудована наземная автостоянка. Дом характеризуется спокойной атмосферой и стабильным сообществом жителей. Для приобретения доступны ипотечные программы и материнский капитал. Все документы проверены, обременения отсутствуют, единственный собственник владеет объектом более пяти лет. Обеспечивается полное юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 193238 Номер в базе: 10301216

👁 1 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Ксенофонтова Ксения](#)

Телефон: [+79092680602](tel:+79092680602)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

