

Купить квартиру за 6 090 000 рублей на Ипподромная улица, 9А

Тверская область, Ипподромная улица, 9А

6 090 000 Р

132 391Р за м²



46.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Двухкомнатная квартира на первом этаже в монолитно-кирпичном доме 2015 года предлагает выгодное сочетание современного комфорта и практичности. Объект отличается удачной планировкой и выполненным качественным ремонтом с дополнительной шумоизоляцией. Ключевым преимуществом является большая остекленная лоджия площадью 9,9 кв. м, которая представляет собой значительный резерв для увеличения жилого пространства: при минимальной доработке (утепление стен, монтаж теплого пола) она может быть трансформирована в кабинет, зону для отдыха или спорта. Окна квартиры ориентированы на территорию части МЧС, что гарантирует абсолютное отсутствие уличного шума и постороннего внимания. В летний период в помещениях сохраняется комфортная прохлада, зимой — обеспечивается стабильное тепло благодаря собственной домовой котельной и качественной конструкции здания. Закрытая благоустроенная территория и низкие эксплуатационные платежи дополняют преимущества жилья. Расположение вблизи центра обеспечивает отличную транспортную доступность с удобным выездом на Волоколамское шоссе. При продаже основная часть функциональной мебели остается в квартире, также в распоряжении нового собственника имеется отдельная кладовая. Это предложение представляет собой рациональный выбор для тех, кто ценит тишину ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Равина Виктория](#)

Телефон: [+79092674667](tel:+79092674667)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

