

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Спортивный переулок, 10

Тверская область, Спортивный переулок, 10

3 800 000 Р

84 444Р за м²

45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

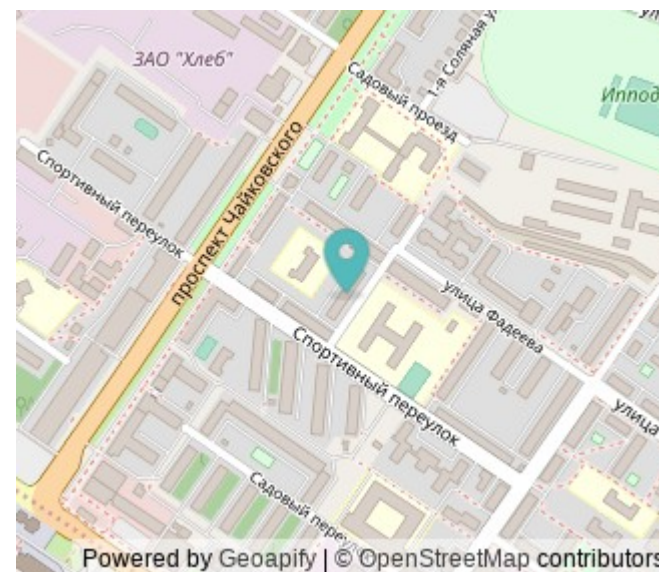
Этаж

Продаётся уютная 2-х комнатная квартира! Тихий двор, вся инфраструктура - под рукой! ВОТ ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА - ОТЛИЧНЫЙ ВЫБОР: ЦЕНТР! Центральный район, Спортивный пер., д. 10. Главные улицы города - в шаговой доступности, но дом спрятан в тихом, ухоженном дворе. Шум машин не побеспокоит! ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ: Во дворе детский сад и школа. До ЖД вокзала - 5 минут пешком! Остановка транспорта, магазины, супермаркеты - всё здесь. СПОКОЙСТВИЕ И СВЕТ: Квартира не угловая, окна выходят во двор. Солнечно, тихо и зелено. ГОТОВА К НОВОЙ ЖИЗНИ: Новые счетчики, остекленный балкон, частично заменены окна на ПВХ. Документы готовы, прописанных нет, сделка чистая и безопасная. ПАРАМЕТРЫ И ОСОБЕННОСТИ: 3-й этаж 5-этажного кирпичного дома (1971 г.). Общая - 44,5 м2. Просторные комнаты «вагончиком»: 17,4 м2 + 13,2 м2. Кухня 6 м2 (газовая плита), отдельный санузел. Состояние: Деревянные полы, балкон с деревянной остекленной рамой. Дом и двор: Чистый подъезд. Во дворе - детская и спортивная площадки, парковка. Территория ухожена. ГЕОГРАФИЯ ПРЕИМУЩЕСТВ: 3 шага до проспекта Чайковского. 2 квартала до площади Капошквара. 5 минут пешком до ЖД вокзала. Во дворе: детский сад и школа. Рядом: магазины, супермаркеты, остановка. ВАЖНО И ЧЕСТНО: Квартира свободна, прописанных нет. Все документы готовы к сделке. Описание ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Кирилл Романенко](#)

Телефон: [+79607096873](tel:+79607096873)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

