

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 199 000 000 рублей на Спортивный переулок, 1А с1

Тверская область, Спортивный переулок, 1А с1

199 000 000 Р

62 149Р за м²

3202.00 м²

Общая



Продаётся ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС «Тверской дворик на Спортивном» в центре Твери. Общая площадь ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ: 4 859 кв. м. Категория земель: земли населённых пунктов. На территории расположены административные ЗДАНИЯ общей площадью 3 202,8 кв. м.: ПРЕИМУЩЕСТВА: * Выгодное расположение в Центральном районе Твери, по адресу: Спортивный переулок, дом 1а. * Близость к остановкам общественного транспорта — всего две минуты ходьбы до остановки «Спортивный переулок». * Доступность основных транспортных магистралей — Волоколамский проспект, проспект Чайковского, проспект Победы. * Соседство с торговыми центрами «Эльдорадо», «Карусель», «Дикси», кафе и закусочными быстрого питания «Макдональдс», «Чикен Хауз», рестораном «Тверской». * Заключены договоры на все необходимые коммунальные ресурсы: электричество, газ, водоснабжение и теплоснабжение. * Здания заполнены арендаторами на краткосрочной и долгосрочной основе. * Готовая инфраструктура — территория комплекса граничит с жилым массивом. Территориальная зона соседних участков Ж 4-2 (до 10 этажей) и Ж5 (до 17 этажей). Это идеальный выбор для тех, кто ищет возможности для развития бизнеса, инвестирования в недвижимость. Готовы предоставить ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ИНФОРМАЦИЮ по запросу и организовать ПОКАЗ в удобное для вас время. # ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [АРБАТ Агентство Недвижимости](#)

Телефон: [+79108402843](tel:+79108402843)

Характеристики

Наличие отопления да

