

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 73 500 300 рублей на 1-я Завокзальная улица, 65

Тверская область, 1-я Завокзальная улица, 65

73 500 300 Р

81 667Р за м²



900.00 м²

Общая

ПРОДАМ ЗДАНИЕ - 900 кв.м. на ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ - 8 соток ОПИСАНИЕ: Подвал: 225 кв.м. отапливаемый, высота потолков 2,5 м. Два входа. 1-й этаж - 225 кв.м.: офисные помещения, 2 санузла, два больших холла. Все помещения оснащены офисной мебелью. Два отдельных входа на первый этаж с разных сторон здания позволяют отдельную эксплуатацию первого этажа и подвала от второго этажа и мансарды. 2-этаж - 225 кв.м.: жилой - 4 двухкомнатные квартиры, 2 однокомнатные квартиры с индивидуальными санузлами, общая кухня - 18 кв.м. Одна из 1-х комнатных квартир и кухня имеют балконы. Мансарда - 225 кв.м.: 2 трехкомнатные, 4 двухкомнатные квартиры. Одна из 2-х комнатных квартир является квартирой повышенной комфортности, включает в свой состав электрическую сауну. Остальные квартиры обставлены недорогой практичной мебелью. В центральной части дома есть шахта для лифта-подъемника сечением 1,2х1,2 м., проходящая через все уровни дома. Есть домофон. Здание 2019 года постройки, не эксплуатировалось. Введено в эксплуатацию. Внутри участка располагается благоустроенная забетонированная площадка 400 кв.м. на 20 машин. Участок огорожен высоким забором из профлиста, двумя воротами (одни автоматические), система видеонаблюдения, пожарная сигнализация, тревожная кнопка с выводом на ЧОП. КОММУНИКАЦИИ: - ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806300760](tel:+79806300760)

Характеристики

Этажей всего 3

