

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 22 000 900 рублей на пер Спорта, 9б

Тверская область, Осташковский район, Осташков, пер Спорта, 9б

22 000 900 Р

21 740Р за м²



1012.00 м²

Общая

Эксклюзивное предложение! Продается отдельно стоящее здание с землёй в собственности, по адресу : г.Осташков, переулок Спорта 9 б. Здание расположено на первой линии, отличная локация в центре города, асфальтированные подъездные пути к зданию. Общая площадь здания 1012,5 кв.метров, площадь земельного участка 2775 кв.метров (27.7 соток), ВСЕ В СОБСТВЕННОСТИ С точки зрения ЗАТРАТНОГО метода оценки недвижимости, Вы сэкономите свои деньги минимум на 50% от нашей стоимости, а также свое драгоценное время. Кадастровый номер здания: 69:45:0080131:83 Кадастровый номер земельного участка:69:45:0080131:67 Назначение участка : для промышленного производства В 2009 году был произведен ремонт здания: полностью заменена электро проводка, здание обшито металлическим сайдингом и оштукатурены стены фасада, смонтирована собственная газовая котельная, новый напольный газовый котел и второй резервный котел, заменены отопительные батареи на биметаллические и разводка сантехнических труб. КОММУНИКАЦИИ: Отопление - индивидуальное газовое; Канализация - центральная; Водоснабжение - центральное; Электричество - 250 кВт, возможно бесплатное увеличение до необходимой вам мощности. Перед зданием расположен собственный большой участок используемый под парковку автомобилей. С правой части есть отдельный ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157206381](#)

Характеристики

Этажей всего 2



