

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 12 100 100 рублей

Тверская область, Андреапольский район, Козлово

12 100 100 Р

19 176Р за м²



631.00 м²

Общая

Объекты в продаже: здание площадью 631 м² (без учета подвальных помещений) + возможно сделать мансардный этаж. земельный участок 50 соток, (кадастровый номер 69:15:0230115:55) + земельный участок 38 соток до берега озера взят в безвозмездное пользование Плюсы: первая линия озера на земельном участке преобладают хвойные породы деревьев закрытая охраняемая территория заповедника новая асфальтовая дорога до здания свет, мощность 50 кВт - получены тех условия центральная канализация - проведено центральное водоснабжение - проведено Газ по границе (нужно подать на догазификацию) Конструктив: стены кирпичные ж/б перекрытия Были выполнены все демонтажные работы деревянных поверхностей и старых оконных проемов. Территория земельного участка очищена от кустарников и зарослей. Земля Населенного пункта; Вид использования земельного участка и здания, зона ОД-1 (полный список видов разрешенного использования приложен в фотографиях): медицинский центр дом престарелых санаторная деятельность / база отдыха образовательные учреждения детско-юношеский спортивный комплекс реабилитационный спортивно-оздоровительный комплекс личная усадьба и т.д. Расположение: от мкад ~ 120 км от Твери ~ 50 км Магазин магнит ~ 500 метров Рассматриваем любые предложения: продажа (рассрочка) выполнить ремонт ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157209706](tel:+79157209706)

Характеристики

Этажей всего 2



